

## Verschillenoverzicht Reaal Schadeverzekeringen Gebouwen - NN Gebouwen (ZP en ZM)

Het onderstaande verschillenoverzicht geeft een indicatie van de verschillen tussen producten van Reaal Schadeverzekeringen en het Zekerheidspakket en/of Zekerheid op Maat van Nationale-Nederlanden. Alle verschillen en de volledige omschrijving van de rubrieken vind je in de polisvoorwaarden.

De polisvoorwaarden blijven leidend. Je kunt dan ook geen rechten ontleen aan dit verschillenoverzicht.

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr.	Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr.	Reaal Gebouwenverzekering	NNZP	Art. Nr. NN ZM	NNZM
<b>Dekking</b>								
Aardverschuiving		2.3.2	Gedekt	2.24	Gedekt	Uitgesloten	3.7	Uitgesloten
Instorten van (een deel) van een gebouw naast verzekerde gebouw		2.3.9	Gedekt	2.25	Gedekt	Niet gedekt	-	Niet gedekt
Luchtdruk door het doorbreken van de geluidsbarrière door een lucht- of ruimtevaartuig		2.3.11	Gedekt	2.23	Gedekt	Niet gedekt	-	Niet gedekt
Meteorieten		2.3.12	Gedekt	2.22	Gedekt	Niet gedekt	-	Niet gedekt
Hagel	Inslag van hagelstenen	2.3.13	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerpijpen worden tot maximaal 10% vergoed van verzekerde som	Clausule	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerpijpen worden tot maximaal 10% vergoed van verzekerde som	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerleidingen worden niet vergoed	1.3.7	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerleidingen worden niet vergoed
Afgevallen af uitgestroomde lading	Schade die (na een aanrijding of aanvaring) is veroorzaakt doordat er lading van een vaer- of vaartuig is afgevallen of daaruit is gestroomd	2.3.16	Niet benoemd, is een WAM dekking, als het voertuig het pand raakt dan is dat wel verzekerd.	2.19	Niet benoemd, is een WAM dekking, als het voertuig het pand raakt dan is dat wel verzekerd.	Gedekt	1.3.20	Gedekt
<b>Aanvullende dekkingen</b>								
Vervangen van sloten	Bij bewijs dat sleutels gestolen zijn	2.4.2	Tot maximaal €1.000,-	4.10	Tot maximaal € 500	Niet gedekt	-	Niet gedekt

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr.	Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr.	Reaal Gebouwenverzekering	NNZP	Art Nr NN ZM	NNZM
Schade aan markiezen, vitrines, parkeerinstallaties e.d.	Schade aan bezittingen buiten het gebouw	2.4.3	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis per soort bezitting.	4.9	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis per soort bezitting.	Niet gedekt	-	Niet gedekt
Lichtreclame	Casco dekking	n.v.t.	Niet gedekt	4.8	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis tenzij ander bedrag op polis.	Niet gedekt	-	Niet gedekt
<b>Dekking boven verzekerde som</b>								
Kosten van herstel van de tuin bij uw gebouw	Bij Reaal alleen brand, blussing en ontploffing. Bij NN iets meer	2.4.1	Tot maximaal €15.000,-	4.7	Tot maximaal €15.000,-	Tot maximaal de verzekerde som	1.4.7	Tot maximaal de verzekerde som
Kosten voor aanpassingen in het ontwerp en/of de constructie	Als het verzekerde gebouw schade heeft opgelopen door hagel, sneeuwdruk en/of wateraccumulatie en die schade mede het gevolg van ontwerp- en/of constructiefouten is	2.5.1	Uitgesloten	2.11	Uitgesloten	Tot maximaal 100/ovande verzekerde som	1.4.6	Tot maximaal 100/ovan de verzekerde som
<b>Uitsluitingen</b>								
Verboden activiteiten	Schade die is veroorzaakt door of verband houdt met verboden activiteiten zoals bijv. teelt, henneproducten etc.	2.5.4	Ongeacht af verzekerde op de hoogte kon zijn of niet van deze activiteiten is schade uitgesloten	5.9	Als verzekerde aan kan tonen niet op de hoogte te zijn van deze activiteiten dan geldt uitsluiting niet	Ongeacht of verzekerde op de hoogte kon zijn of niet van deze activiteiten is schade uitgesloten	3.11	Als verzekerde aan kan tonen niet op de hoogte te zijn van deze activiteiten dan geldt uitsluiting niet
Slecht onderhoud		2.5.9	Uitgesloten	5.6	Uitgesloten	Uitgesloten bij dekking neerslag	1.3.7	Uitgesloten bij dekking neerslag
Schade door schimmels en zwammen		2.5.9	Uitgesloten, is niet plotseling	2.10	Uitgesloten, is niet plotseling	Uitgesloten	3.6	Uitgesloten
Schade door verwijderen van onbeschadigde asbesthoudende delen van het gebouw		n.v.t.	Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde en aftrek nieuw voor oud. Basis is indenniteitsbeginsel	n.v.t.	Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde en aftrek nieuw voor oud. Basis is indenniteitsbeginsel	Niet uitgesloten	3.8	Uitgesloten
<b>Overig</b>								
Blusmiddelen		1.4.1	Standaard in voorwaarden		Clausule	Varieert per beroep of het in voorwaarden verweven zit of niet	n.v.t.	2 soorten clausules, per beroep wordt gekeken of en welke toegevoegd moet worden
DEKKING GLAS								

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr.	Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr.	Reaal Gebouwenverzekering	NN ZP	Art Nr NN ZM	NN ZM
Schade aan aangebrachte versieringen		2	Niet gedekt/apart mee te verzekeren		Niet gedekt/apart mee te verzekeren	Niet gedekt	2.2.2	Gedekt
Schade aan glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen		2	Niet gedekt/apart mee te verzekeren		Niet gedekt/apart mee te verzekeren	Gedekt	2.2.2	Gedekt
<b>Dekking boven verzekerde som</b>								
Bereidingskosten		2.6.3	Tot maximaal het verzekerde bedrag van het gebouw	4.1	Tot max. het verzekerde bedrag van het gebouw	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw	2.4.2	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw
Opruimingskosten		2.6.3	Tot max 20% van het verzekerde bedrag van het gebouw	4.5	Tot max. 20% van het verzekerde bedrag van het gebouw	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw	2.4.4	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw